



Förslag till ändring av stadsplanen  
för DEL AV KOLSVÄ ÖSTER 1:465, Kolsva, Köpings kommun, Västmanlands  
län

#### STADSPLANEBSKRIVNING

Förslaget är upprättat 1986-03-24 och omarbetad 1986-09-24 och  
1986-11-04 på karta PL 266 samt i en särskild handling, stadspla-  
nebestämmelser. Till förslaget hör även en illustrationsplan.

#### Förslaget omfattning

Planförslaget är beläget i Kolsva centrala del, norr om järnverket  
och utmed Bruksgatan. Det omfattar ca 0,5 ha.

#### Gällande plan

För området gäller stadsplan Pl 140 fastställd av Kungl Maj:t den  
21 oktober 1960.

#### Avsikten med planförslaget

Avsikten med detta planförslag är att bereda mark till en vårdcen-  
tral för landstingets verksamhet. Byggnaden planeras bli i två  
våningar.

#### Lokalisering

Det aktuella markområdet är i gällande stadsplan markerat som park-  
mark. Alternativa lägen i centrum har studerats för lokaliseringen  
av vårdcentralen. Det nu aktuella läget har dock i samråd med  
landstinget bedömts vara det bästa med tanke på tillgänglighet och  
central placering. Det är av stor vikt att centralen får ett läge  
som gör det lätt att ta sig till och från den såväl till fots som  
med bil eller buss.

Vid planutformningen har strävan varit att göra så litet intrång  
som möjligt i parkmarken.

Byggnaden föreslås bli placerad i tomtens nordöstra del. Dels får  
den bättre kontakt med övrig centrumbebyggelse och dels fås en  
större öppenhet längs Bruksgatan invid hembygdsgården.

#### Grundföhältnen

Av en grundundersökning som gjorts framgår att jorden består överst  
av ett ca 0,5 m tjockt matjordskikt. Skiktet bedöms vara utfyllt  
och består av myllig, siltig lera. Under detta ytskikt består jor-  
den av fast lera, som mot djupet övergår i sand. Lerans tjocklek  
bedöms variera mellan ca 1 och 5 meter.

#### Markförhållanden och befintlig bebyggelse

Marken ägs av Köpings kommun. Den består av ett grönområde som  
sluttar svagt mot öster.

Bruksgatan som ligger söder härom går betydligt högre i östra delen  
av området än i västra delen.

Inom området finns träd och intill Hammarvägen en transformator.

Till området gränsar i norr sex villafastigheter. De har sin till-  
fart från Götvägen.

### Ledningsförhållanden

Vatten- och avloppsledningar samt elledningar finns inom området. De VA-ledningar som går tvärs över tomten i nord-sydlig riktning måste flyttas till ett läge längs den norra tomtgränsen. Utnyttjandet av området för byggnation förutsätter att höjdsättningar beträffande mark och byggnader utföres på sådant sätt att risken för instängdhet av vatten i anslutning till Hammarvägen undviks. Om området uppfylles mot villatomterna i norr krävs anordningar för att ta hand om dagvattnet så att inte ett instängt område skapas.

### Trafik

Bruksgatan och Hammarvägen avgränsar området i söder och öster. Tillfarten sker från Bruksgatan. Utrymme för en gång- och cykelväg finns utmed norra sidan av Bruksgatan. För att underlätta angöring för taxi, handiköppfordon etc föreslås en särskild angöringsslinga framför huvudentrén. Parkeringsplatsen i tomtens södra del inrymmer ca 30 bilplatser med möjlighet till utökning.

### Genomförande

Enligt landstingets nuvarande planering kommer byggnationen att påbörjas under 1988.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun  
den 4 november 1986

*Sture Granberg*

Sture Granberg  
Stadsarkitekt

*Dag Björnemo*

Dag Björnemo  
Stadsplanearkitekt

Antaget av kommunfullmäktige i  
Köpings kommun den 30 mars 1987  
§ 53

*Eric Ericsson*  
Eric Ericsson  
Sekreterare

TUNNÖ  
lands l  
1987  
11.11

man-

betygar,

*untern*



Förslag till ändring av stadsplanen  
för DEL AV KOLSVÄ ÖSTER 1:465, Kolsvä  
Köpings kommun, Västmanlands län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom 2 Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÄENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADS UTFORMNING

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 5 BYGGNADS HÖJD

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.

§ 6 UTFARTSFÖRBUD


Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun  
den 4 november 1986

Antaget av kommunfullmäktige i  
Köpings kommun den 30 mars 1987  
§ 53

  
Sture Granberg  
Stadsarkitekt

  
Dag Björnemo  
Stadsplanearkitekt

  
Eric Ericsson  
Sekreterare

lands En betyg  
1987-06-16 betygar.  
Majme Thunberg